



L'ÉRABLE

TERRE DE CRÉATIVITÉ

ON CULTIVE
L'OCCUPATION
DURABLE DU
TERRITOIRE



L'ÉRABLE
TERRE DE CRÉATIVITÉ

RÉSUMÉ DU PDZA
**PLAN DE DÉVELOPPEMENT
DE LA ZONE AGRICOLE
DE LA MRC DE L'ÉRABLE**



Bienvenue!

Séance d'information du milieu municipal de la MRC de L'Érable

Le 22 octobre 2014



Déroulement

- Mot de bienvenue
- Capsule vidéo PDZA
- Sylvain Labrecque, préfet de la MRC de L'Érable
- Rick Lavergne, directeur CLD/MRC de L'Érable
- Daniel Habel, vice-président UPA Centre-du-Québec
- Carl Plante, aménagiste, MRC de L'Érable
- Solange Thibodeau, coordonnatrice PDZA, CLD de L'Érable
- Période de questions
- Conclusion

Fin de la séance prévue vers 21 h 15

Objectifs de la rencontre

- Informer les municipalités des grandes lignes du PDZA. Donner l'heure juste et mettre tout le monde au même diapason.
- Sensibiliser sur les impacts positifs du PDZA.
- Projet pilote.
- Développement de la zone agricole, enjeu majeur.

Le développement de la zone agricole : un enjeu majeur!

MRC de L'Érable

- **96 % du territoire en zone agricole**
 - Agriculture omniprésente dans les 11 municipalités
 - 675 fermes
 - Diversité des secteurs agricoles (de la canneberge à l'acériculture)
 - 63 % des entreprises de la MRC
 - 123 M \$ de dépenses annuelles
 - 275 emplois

Une occupation du territoire qui rétrécit



- Baisse de 10 % du nombre de fermes depuis dix ans (-7 à 8 fermes/an).
- Augmentation de la taille des fermes (+224 ha = 25 % et -223 ha = -15 %).
- 40 % de la zone agricole est « inutilisée ».
- Moins de fermes, fermes plus productives, moins de monde au village.

Le dépeuplement tranquille de la MRC

- - 2000 personnes au cours des 20 dernières années.
- 30 % des jeunes quittent pour ne pas revenir.
- Perspectives : -3,4 % d'ici 2026.
- Vieillissement accéléré de la population (âge moyen des agriculteurs + 50 ans).
- IMPACTS :
 - pénurie de main-d'œuvre
 - problème de relève (un agriculteur sur deux est sans relève)
 - perte de services (santé, scolaire, services de proximité, etc.)

Les moyens essentiels



- Une vision : PDZA
- Ressources : commissaire agroalimentaire et autres
- Budget : fonds d'investissement
- Partenariat : UPA ↔ municipalités

Comment?

- Développement de l'agriculture à **temps plein** et à **temps partiel** (déjà 25 %).
- Permettre la construction d'une résidence associée à une production agricole.
- Lier une superficie en fonction du type de production agricole.
- Limiter les problèmes associés à une saine cohabitation.
- Créer des liens entre agriculteurs à temps plein et temps partiel (main-d'œuvre, relève, mentorat, équipements, etc.)
- Mise en marché de la zone agricole de la MRC.
- Avoir le OK de la CPTAQ!

Des résultats attendus

- Implantation de 10 familles par année en agriculture (temps plein, temps partiel).

Un projet : plusieurs cibles

- Démographie
- Occupation du territoire
- Développement économique

Rick



Intérêt envers le PDZA

- Projet distinctif (seule MRC au C-du-Qc)
- En éclosion depuis trois ans
- Intérêt des intervenants du milieu, des autres MRC, etc.



Municipalité	Année	Type	Statut	Ha	Temps plein/partiel
N-D-de-L	2014	Production de champignons en milieu forestier. Production de petits fruits.	En cours	18 ha	Temps partiel
N-D-de-L	2012	Houblon	Réalisé	2 ha	Temps partiel/ appoint
Lyster	2013	Production de plants d'argousier pour revente.	En attente	35 ha	Temps plein
Laurierville	2013	Argousier, biomasse agricole.	En cours	10 ha	Temps plein/ appoint
Laurierville	2013	Production de sanglier/transformation	Réalisé	5 ha	Temps partiel
Inverness	2014	Production volailles de spécialité + agrotourisme	En cours	1 ha	Temps partiel/ appoint
Sainte-Sophie	2013	Production légumes et viande de porc bio.	Abandonné	4 ha	Temps partiel et Temps plein
Plessisville	2013	Production de petits fruits.	En attente	10 ha	Temps plein
Sainte-Sophie	2013	Houblon	Réalisé	4 ha	Temps partiel
Villeroy	2012	Implantation d'un verger multi-productions rustiques. Autocueillette et kiosque à la ferme.	En cours	40 ha	Temps partiel Vise temps plein
St-Ferdinand	2012	Élevage bovin boucherie.	Réalisé	+/- 10 ha	Temps partiel
St-Pierre-Baptiste	2013	Abeille et fleurs mellifère.	En cours	20 ha	Temps partiel
Princeville	2013	Agrotourisme. Visite à la ferme. Élevage de petits animaux. Zoothérapie.	En cours	10 ha	Temps partiel

Conditions gagnantes

- Implication des élus (ambassadeurs)
- Mise en place d'un processus d'accueil
- Accueil et ouverture



Conditions gagnantes (suite)

- Centraliser l'information.
- Créer un lien de confiance avec les propriétaires terriens.
- Rôle de la coordonnatrice du PDZA : point de chute pour tout projet agroalimentaire (agricole) pour les producteurs actuels, nouveaux producteurs, partenaires.

Accompagnement du CLD

Services et outils

- **Service-conseil** et soutien technique.
- Orientation et références, plan d'affaires, stratégies de financement, viabilité, mise en marché
- **Fonds** (subvention et prêts) - politique d'investissement.

L'équipe entrepreneuriale du CLD au service du secteur agricole



ACCUEIL

projets agricoles



Solange Thibodeau,
conseillère
AGROALIMENTAIRE et
coordonnatrice du PDZA



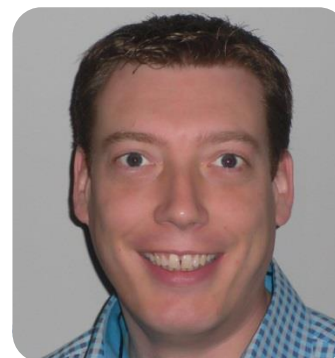
Lyne Allard
DÉMARRAGE
d'entreprises



Nathalie Desjardins
Commissaire **INDUSTRIEL**
(stratégie d'investissement)



Simon Houle
développement
TOURISTIQUE



Guillaume Rondeau
Commissaire
INDUSTRIEL (dév. des affaires)

Services et outils

- **Étude** de caractérisation du **potentiel** des terres agricoles.
- **Banque de terres.**
- **Soutien à la mise en marché**
 - Route de commercialisation (AGROOP).
 - Balade gourmande, Marché de Noël, Marché d'été, Incubateur agroalimentaire.

Des exemples distinctifs basés sur l'agro

- La dynamique communauté de Saint-Camille
- Le pays de la poire St-Joachim-de-Shefford
- La banque de terres de Brome-Missisquoi



Prochaines étapes

- Rencontre des partenaires.
- Rencontres sur le terrain avec les producteurs et propriétaires.
- Rencontres individuelles avec les municipalités.
- Promotion du projet (ex. établissements scolaires).



