



AVIS PUBLIC

VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

AVIS PUBLIC est donné par la soussignée, conformément à l'article 1027 du *Code municipal*, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique en vertu des articles 1022 et suivants du *Code municipal*, au centre administratif de la MRC de L'Érable, situé au 1783, avenue Saint-Édouard, Plessisville, le mercredi 2 juin 2021, à 10 heures, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, comprenant les intérêts, plus les frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant cette date (selon les sommes qui seront dues au moment du paiement).

L'adjudicataire devra payer immédiatement et en totalité le prix de l'adjudication, en **argent comptant, chèque certifié, mandat-poste ou lettre de garantie irrévocable émise au nom de la MRC de L'Érable par une institution financière**. Des frais postérieurs à la vente d'un minimum de 211 \$ seront ajoutés au prix d'adjudication pour le greffier de la Cour supérieure, ainsi qu'un droit de 3 % du prix de vente pour le ministère des Finances. L'adjudicataire devra aussi s'identifier et fournir une pièce d'identité (permis de conduire ou carte d'assurance maladie).

Les immeubles décrits dans la liste ci-dessous seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances et, s'il y a lieu, sujets à toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant exister et sujets au droit de retrait qui peut être fait dans l'année suivant la vente.

LISTE DES IMMEUBLES VENDUS LE 2 JUIN 2021 À DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

Adresse de l'immeuble	Nom du propriétaire	Taxes municipales	Taxes scolaires
129, rue Beaudoin, Lyster	Moussa Konaté	2 724,52 \$	281,30 \$
Lot 5 833 690 du cadastre du Québec, circonscription foncière d'Arthabaska / Matricule : 32065-1937-78-3243			
2495-2497, rue des Bouleaux, Lyster	Pierre-Antoine Martineau	1 381,29 \$	74,55 \$
Lot 5 835 306 du cadastre du Québec, circonscription foncière d'Arthabaska / Matricule : 32065-1937-15-8452			
3295, rue Bécancour, Lyster	David Tremblay	887,74 \$	51,42 \$
Lot 5 833 918 du cadastre du Québec, circonscription foncière d'Arthabaska / Matricule : 32065-2137-06-5634			

Les frais encourus par la MRC de L'Érable depuis la préparation de la présente liste, de même que tous les autres qui seront engagés ultérieurement, s'ajoutent aux montants indiqués.

Les désignations des propriétés ci-dessus peuvent être consultées au centre administratif de la MRC de L'Érable.

Donné à Plessisville, ce 7 avril 2021.


Myrabelle Chicoine, secrétaire-trésorière
MRC de L'Érable