

Dossier 217000000 S: IL Y A RÉALISATION DES TRAVAUX DU PIPELINE
ON DEURA PRÉVOIR DE L'INCLURE AU SCHEMA.

Dossier 7315 (KV) S: PRÉVOIR L'INSTALLATION DE LA LIGNE 7315 KV SUR LE TERRITOIRE
DE LA MRC.

ORIENTATIONS ET OBJECTIFS DU SCHEMA D'AMENAGEMENT

PRINCIPE DIRECTEUR: AMELIORER LE MILIEU DE VIE

ORIENTATIONS

Confirmation du développement de l'agriculture

OBJECTIFS

- Utilisation limitée à l'agriculture sur les sols identifiés
- Conservation des érablières pour leur utilisation forestière optimale
- Aménagement forestier favorisé
- Amélioration du drainage par voie de règlements de cours d'eau

- Confirmation de deux axes de développement: les routes 116 et 265
- Confirmation des villes de Plessisville et Princeville comme «Centres» pour la MRC
- Identification des périmètres urbains des villages fournissant des services de base

- Définition d'un couloir récréo-touristique
- Identification de secteurs et équipements existants à influence régionale
- Connaissance, conservation et protection du patrimoine
- Intégration de la MRC à un circuit touristique régional ou provincial

Mise en valeur du potentiel récréo-touristique

- Protection des sites fragiles
- Protection des rives et des zones inondables
- Garantir l'épuration des eaux usées et une alimentation en eau potable de qualité
- Récupération des matières recyclables

protection du milieu naturel

OBJECTIFS SPECIFIQUES

- Encourager l'établissement d'infrastructure d'accès à la ressource
- Encourager le reboisement et le drainage forestier
- Encourager les éclaircies commerciales
- Encourager les éclaircies commerciales

- Confirmation des parcs industriels de ces municipalités
- Toutes les activités urbaines sont possibles dans ces périmètres
- Des zones industrielles sont possibles dans ces périmètres

- Les activités identifiées possibles se superposent à l'affectation agro-forestière
- Empêcher la dégradation du milieu
- Amélioration des services et de l'accessibilité
- Amélioration du chemin Gosford
- Possibilité de sites ou équipements d'intérêt local
- à l'intérieur des limites de chaque municipalité
- Identification d'arrondissements du patrimoine susceptibles d'être préservés
- Nomenclature d'éléments susceptibles d'intérêts

- Identification des territoires d'intérêts
- Régir constructions et ouvrages
- Protection de la nature, des propriétaires riverains et de la collectivité
- Projets à l'étude et en cours de réalisation
- Elimination des boues de fosses septiques
- Critères de remplacement des normes communautaires
- densifier certains territoires
- protection des prises d'eau potable communautaires
- Réduire le volume de déchets domestiques enfouis
- Centre de récupération à Plessisville
- Dépôt dans chaque municipalité

AFFECTATIONS

Agricole

Agro-forestière

Périmètres d'urbanisation

Récréo-touristique

Villégiature

Territoires d'intérêt historique & esthétique

Territoires d'intérêt écologique

Enfouissement sanitaire

ANNEXE DEUX

PROJET DE CONSERVATION

METHODE DE CALCUL DU POTENTIEL PATRIMONIAL

(selon le Conseil Régional de la Culture
Mauricie, Bois-Francs, Centre-du-Québec)

| | | |
|--|--|-------|
| <u>Accessibilité du site</u> | rue principale | 9-10 |
| | rue limitrophe | 7-8 |
| | chemin reliant entre deux rangs | 5-6 |
| | rue ou rang voisin d'un noyau | 3-4 |
| | rue ou rang éloigné | 1-2 |
| <u>Valeur patrimoniale du contexte</u> | très fort | 9-10 |
| | fort | 6-7-8 |
| | moyen | 3-4-5 |
| | faible | 1-2 |
| <u>Esthétique de l'attrait</u> | très bon | 9-10 |
| | bon | 6-7-8 |
| | moyen | 3-4-5 |
| | faible | 1-2 |
| <u>Authenticité du paysage</u> | tel qu'au début | 9-10 |
| | tel qu'à une étape intermédiaire de son histoire | 7-8 |

| | | |
|---|---|---------|
| <u>Authenticité du paysage</u> (suite) | tel qu'à une époque récente | 5-6 |
| | moyennement détérioré | 3-4 |
| | très détérioré | 1-2 |
| <u>Age approximatif</u> | 1700 - 1725 | 10 |
| | 1726 - 1750 | 9 |
| | 1751 - 1775 | 8 |
| | 1776 - 1800 | 7 |
| | 1801 - 1825 | 6 |
| | 1826 - 1850 | 5 |
| | 1851 - 1875 | 4 |
| | 1876 - 1900 | 3 |
| | 1901 - 1925 | 2 |
| 1926 - 1950 | 1 | |
| <u>Technique et matériau principal</u> | pièce sur pièce et maçonnerie | 9-10 |
| | brique artisanale et papier brique | 7-8 |
| | brique industrielle | 5-6 |
| | bois, déclin de bois | 4-3 |
| | métal, béton, bardeau d'amiante, déclin d'aluminium et vinyle | 1-2 |
| <u>Intérêt historique</u> | national | 8-9-10 |
| | régional | 4-5-6-7 |
| | local | 1-2-3 |

Accessibilité par
le public

| | |
|---------------------|---------|
| tout temps | 9-10 |
| rendez-vous | 7-8 |
| permission spéciale | 5-6 |
| non accessible | 1-2-3-4 |

ANNEXE TROIS

DESCRIPTION DU TERRITOIRE DU «SAULT ROUGE»

(Titre I - chapitre cinq - section II)

- site centre de*
- 1° Tous les terrains occupés en titre par le «Centre de plein-air du Sault Rouge» ou ses ayants droits, soit une partie des lots 1401 et 1403 du cadastre du canton d'Inverness et ayant une superficie approximative de 8,42 hectares.
 - 2° Les terrains adjacents audit centre et situés sur le bord de la rivière, correspondant aux lots 1401-1 (2,75 ha), 1403-1 (3,44 ha) et 1403-2 (1,16 ha) du cadastre du canton d'Inverness.

ANNEXE QUATRE

DESCRIPTION DU TERRITOIRE DES CHUTES LYSANDER'S

(Titre I - chapitre cinq - section II)

Des terrains situés sur le 11e rang du cadastre du canton d'Inverness aux abords des chutes Lysander's sur la rivière Bécancour et désigné comme suit:

Partant d'un point situé à l'intersection du prolongement de la ligne entre les lots 1184 et 1185, et de la ligne séparant les cantons d'Inverness et de Nelson; allant dans une direction sud-est jusqu'à un point situé à l'intersection de la ligne de canton et de la ligne de lot séparant les lots 1438 et 714; allant ensuite dans une direction sud-ouest sur cette même ligne divisant les lots 1438 et 714 jusqu'au coin sud du lot 1438; de ce point dans une direction nord-ouest sur la ligne sud-ouest du lot 1438 et son prolongement jusqu'à la ligne entre les lots 1184 et 1185; de ce point dans une direction nord-est sur le prolongement de la ligne entre les lots 1184 et 1185 jusqu'au point de départ.